



## Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS): Costos de mano de Obra y factores por metro cuadrado 2022

El pasado jueves 10 de febrero, el Instituto Mexicano del Seguro Social anunció en el Diario Oficial de la Federación los costos de mano de obra 2022, montos y porcentajes que aplicara para este año, como parte del mecanismo de estimativa de cuotas en el sector de la construcción y para aquellos contratos regidos por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, a través del **acuerdo ACDO.AS2.HCT.260122/13.P.DIR** dictado por su H. Consejo Técnico en sesión ordinaria del 26 de enero de 2022.

Como se describe, estos costos deberán ser utilizados por las empresas constructoras, quienes deberán presentar sus cuotas obrero patronal ante el IMSS con estos costos y con el ajuste del nuevo valor de la UMA con un **importe de \$96.22**, a partir del 01 febrero de 2022.

A través de anexo único el Instituto muestra su aplicación práctica referente a:

1. Costos de mano de obra por metro cuadrado para obra privada.
2. Factores (porcentajes) de mano de obra de los contratos regidos por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados.
3. En caso de que los empleadores no proporcionen los elementos necesarios para determinar la cuantía de sus obligaciones y las omitan (número de trabajadores, sus nombres, días laborados y salarios devengados), como se prevé en el artículo 18 del Reglamento del Seguro Social Obligatorio para los Trabajadores de la Construcción por Obra o Tiempo Determinado, el IMSS determinara las cuotas que estos patrones incumplan por medio de estos costos y factores.

Se señala en el acuerdo que la actualización del **importe de mano de obra por metro cuadrado** se realizó con base al porcentaje del **7.36%** correspondiente al incremento que registro el valor de la Unidad de Medida y Actualización entre 2021 y 2022, conforme a los valores que se dieron a conocer en el DOF del 08 de enero de 2021 y 10 de enero de 2022, respectivamente.

Ponemos a su disposición dando clic en la siguiente liga los costos de mano de obra y factores en comento:

[https://www.dof.gob.mx/nota\\_detalle.php?codigo=5642456&fecha=10/02/2022](https://www.dof.gob.mx/nota_detalle.php?codigo=5642456&fecha=10/02/2022)

Nuestros especialistas del área de Auditoría para Seguridad Social e INFONAVIT y Contribuciones Locales se encuentra a sus órdenes para ayudarte a resolver dudas o cumplir con las disposiciones señaladas en el presente boletín.

#### Fuente:

- *Diario Oficial de la Federación*
- *Instituto Mexicano del Seguro Social*

#### Contacto

dn@bhrmx.com  
55 54 47 74 00

*En México contamos con 19 oficinas en toda República Mexicana, 50 socios y más de 500 profesionales para ofrecerte la mejor calidad de nuestros servicios.*